

Z á p i s n i c a

z 3. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Lupoč, konaného dňa 14.06.2023

Prítomní: Ing. Peter Tejiščák, starosta obce
Poslanci: František Sivok, PaedDr. Ľubica Beňová, , Milan Látka, Štefan Látka,
Renáta Hašková

Nepřítomní:

Ďalší prítomní: Jana Dolnáková, zamestnanec obce, JUDr. Mgr. Erika Kajbová, hlavná kontrolórka

Verejnost: podľa prezenčnej listiny

Program:

1. Otvorenie
2. Voľba zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Kontrola plnenia uznesení OZ
4. Prerokovanie a schválenie Individuálnej výročnej správy za rok 2022
5. Správa nezávislého auditora z auditu účtovnej závierky za rok 2022
6. Návrh VZN č. 1/2023 o poplatkoch za úkony a krátkodobé užívanie obecného majetku obce Lupoč
7. Smernica o inventarizácii majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov – Účinná od 01.01.2023
8. Návrh zmeny rozpočtu obce č. 2 – rozpočtové opatrenie č. 2/2023
9. Prejednanie žiadosti o odkúpenie časti obecného pozemku z par. E-KN č. 1140 (Kocúr Ivan)
10. Prejednanie žiadosti o odkúpenie časti obecného pozemku z parc. E-KN č. 1140 (Jozef a Silvia Obertovci)
11. Správa starostu obce o investičných a neinvestičných akciách od roku 2019 – do roku 2022.
12. Prejednanie investičných akcií pre rok 2023
13. Kultúrno-športové podujatie – Lupočská hostina 2023
14. Rôzne
15. Diskusia
16. Schválenie uznesenia
17. Záver

K bodu 1. Otvorenie zasadnutia

Rokovanie obecného zastupiteľstva otvoril a viedol starosta obce Ing. Peter Tejiščák.

Privítal všetkých prítomných (podľa prezenčnej listiny).

Starosta konštatoval, že počet prítomných poslancov je 5, OZ je spôsobilé rokovať a uznášať sa.

Oboznámil prítomných s programom rokovania, pričom bod č 8. Návrh zmeny rozpočtu obce č. 2, navrhol presunúť na záver zasadnutia, vzhľadom na schvaľovanie investičných a neinvestičných akcií,

keďže program nechcel nikto doplniť, dal hlasovať za jeho schválenie.

Hlasovanie:

Za:	5	Sivok, PaedDr. Beňová, Látka M, Látka Š., Hašková
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	

Starosta obce skonštatoval, že poslanci OZ schválili program zasadnutia.

K bodu 2. Voľba zapisovateľa, overovateľov zápisnice

Za zapisovateľku zápisnice z 3. zasadnutia obecného zastupiteľstva starosta obce určil Janu Dolnákovú zamestnankyňu obecného úradu.

Hlasovanie:

Za:	5	Sivok, PaedDr. Beňová, Látka M., Látka Š., Hašková
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	

Za overovateľov zápisnice starosta obce navrhol poslancov OZ: PaedDr. Ľubica Beňová, Renáta Hašková

Hlasovanie:

Za:	5	Sivok, PaedDr. Beňová, Látka M., Látka Š., Hašková
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	

K bodu 3. Kontrola plnenia uznesení OZ

Starosta obce prečítal uznesenia z minulého zasadnutia obecného zastupiteľstva. Obecné zastupiteľstvo svojim uznesením uložilo starostovi obce:

- vyhotoviť zámennú zmluvu, medzi Obcou Lupoč a Ľubomírom Kajbom – zmluva bola vyhotovená a zavkladovaná Katastrálnym úradom Lučenec
- Požiadať o právne stanovisko k možnosti vydania pozemku pred rodinným domom č. 11 –p. starosta obce požiadal listom zo dňa 30.03.2023 Okresný úrad Lučenec, Katastrálny odbor o poskytnutie informácie týkajúcu sa reklamácie správnosti zamerania pozemkov spoluvlastníka pozemku parcely C-KN č. 19 v k.ú. Lupoč, ktorý požiadal Obec Lupoč o vydanie alebo odpredanie časti pozemku, ktorý je v súčasnosti vo vlastníctve Obce Lupoč. Jedná sa o parcelu č. 1140 E-KN, na ktorej sa nachádza miestna komunikácia. Dňa 17.04.2023 bola

Obci Lupoč doručená odpoveď z Okresného úradu Lučenec, Katastrálny odbor (príloha zápisnice).

K bodu č. 4. Prerokovanie a schválenie Individuálnej výročnej správy za rok 2022

(Materiály k tomuto bodu boli poslancom doručené).

P. Dolnáková predložila prítomným Individuálnu výročnú správu Obce Lupoč za rok 2022, ktorá bola vypracovaná v zmysle zákona o účtovníctve. IVS obsahuje informácie účtovnej závierky za rok 2022. K individuálnej výročnej správe za rok 2022 sa vyjadril aj auditor (príloha zápisnice). Keďže k IVS neboli žiadne pripomienky, starosta obce dal hlasovať o jej schválení:

Hlasovanie:

Za:	5	Sivok, PaedDr. Beňová, Látka M., Látka Š., Hašková
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	0	

Starosta obce skonštatoval, že Individuálna výročná správa za rok 2022 bola poslancami OZ schválená.

K bodu č. 5. Správa nezávislého auditora z auditu účtovnej závierky za rok 2022

P. Dolnáková predložila vypracovanú auditorskú správu z overenia ročnej účtovnej závierky a hospodárenia obce Lupoč za rok 2022 (príloha zápisnice).

Obecné zastupiteľstvo zobralo správu nezávislého auditora z auditu účtovnej závierky za rok 2022 na vedomie.

K bodu č. 6. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. 1/2023 o poplatkoch za úkony a krátkodobé užívanie obecného majetku obce Lupoč

(Materiály k tomuto bodu boli poslancom doručené).

Starosta obce informoval, že návrh VZN č. 1/2023 bol vyvesený na úradnej tabuli v obci Lupoč ako i na webovej stránke obce dňa 10.05.2023. Súčasťou tohto VZN je aj príloha č. 1, ktorá určuje výšku poplatkov.

Keďže k VZN neboli žiadne pripomienky, starosta obce dal hlasovať.

Hlasovanie:

Za:	5	Sivok, PaedDr. Beňová, Látka M., Látka Š., Hašková
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	0	

Starosta obce skonštatoval, že poslanci OZ schválili Všeobecne záväzné nariadenie č. 1/2023 o poplatkoch za úkony a krátkodobé užívanie obecného majetku obce Lupoč.

K bodu č. 7. Smernica o inventarizácii majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov

(Materiály k tomuto bodu boli poslancom doručené).

Starosta obce informoval, že bola vydaná nová Smernica o inventarizácii majetku, ktorá bola vypracovaná v zmysle zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve a v zmysle Opatrenia MF SR zo dňa 12.12.2022, ktorý sa ustanovujú podrobnosti o postupoch účtovania a rámcovej účtovej osnove pre obce. Smernica je účinná od 01.01.2023.

Obecné zastupiteľstvo v Lupoči zoberalo na vedomie – Smernicu o inventarizácii majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov.

K bodu č. 8. Návrh zmeny rozpočtu obce č. 2 – rozpočtové opatrenie č. 2/2023

(Materiály k tomuto bodu boli poslancom doručené).

Pracovníčka OcU p. Dolnáková predložila poslancom návrh na Rozpočtové opatrenie č. 2/2023 v súlade so zákonom č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy. Rozpočet je potrebné upraviť tak, ako to je zdôvodnené v Dôvodovej správe k úprave rozpočtu Obce Lupoč RO 2/2023 (príloha zápisnice).

Starosta obce dal hlasovať:

Hlasovanie:

Za:	5	Sivok, PaedDr. Beňová, Látka M., Látka Š., Hašková
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	0	

Starosta obce skonštatoval, že poslanci OZ schválili zmenu rozpočtu obce č. 2 – rozpočtovým opatrením č. 2/2023.

K bodu č. 9. Prejednanie žiadosti o odkúpenie časti obecného pozemku z parc. E-KN č. 1140 (Kocúr Ivan)

Ivan Kocúr, Lupoč č. 76 podal dňa 8.2.2023 do podateľne OcÚ v Lupoči, žiadosť o predbežný súhlas obce na odkúpenie obecného pozemku – predzáhradka pri rodinnom dome č. 11, po odsúhlasení odpredaja Obecným zastupiteľstvom v Lupoči bude vyhotovený geometrický plán na zameranie - oddelenie tohto pozemku.

Žiadateľ uviedol, že pozemok bol v minulosti už raz jeho predkami odkúpený, preto by ho obec mala vydať bezplatne, resp. za 1,00 € súčasným vlastníkom.

K tomuto bodu bola na predchádzajúcom zasadnutí obecného zastupiteľstva rozsiahla diskusia, poslanci a starosta obce boli obhliadnuť pozemok, o ktorý sa jedná. Obecné zastupiteľstvo uložilo starostovi obce požiadať o právne stanovisko k možnosti vydania pozemku pred rodinným domom č. 11. Starosta obce požiadal listom zo dňa 30.03.2023 Okresný úrad Lučenec, Katastrálny odbor o poskytnutie informácie týkajúcu sa reklamácie správnosti zamerania pozemkov spoluvlastníka pozemku parcely C-KN č. 19 v k.ú. Lupoč, ktorý požiadal Obec Lupoč o vydanie alebo odpredanie časti pozemku, ktorý je v súčasnosti vo vlastníctve Obce Lupoč. Jedná sa o parcelu č. 1140 E-KN, na ktorej sa nachádza miestna komunikácia. Dňa 17.04.2023 bola Obci Lupoč doručená odpoveď z Okresného

úradu Lučenec, Katastrálny odbor (príloha zápisnice). Zároveň upozornil, že v minulom období bol vykonaný ROEP v obci Lupoč a v súčasnosti je po vykonaní ROEP takýto právny stav, t.j. že celá parcela č. 1140 na ktorej je miestna komunikácia je vo vlastníctve obce na LV č. 163.

Starosta obce dal hlasovať o predbežnom predaji súhlase odpredať časť obecného pozemku z parc. E-KN č. 1140 zastavaná plocha a nádvorie (miestna komunikácia) o výmere 69 m², po schválení a zameraní geometrickým plánom, bude predložený zámer predaja na najbližšie zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Hlasovanie:

Za:	0	
Proti:	2	Látka M., Látka Š.
Zdržal sa:	3	PaedDr. Beňová, Hašková, Sivok
Nepřítomní:	0	

Starosta obce skonštatoval, že poslanci OZ neschválili predaj časti obecného pozemku z parc. E-KN č. 1140 o výmere 69 m².

K bodu č. 10. Prejednanie žiadosti o odkúpenie časti obecného pozemku z parc. E-KN č. 1140 (Jozef a Silvia Obertovci)

Starosta obce predložil poslancom žiadosť o odkúpenie obecného pozemku. Predmetom predaja sú novovytvorená parcela číslo C-KN č. 1178/10 o výmere 154 m². Táto vznikla na základe GP č. 44522363-81/2022 oddelením od pôvodnej parcely č. 1140 zastavané plochy a nádvoria o výmere 5 150 m², zapísanej na LV č. 163, k.ú. Lupoč vo vlastníctve Obce Lupoč.

- a) Časť parcely C-KN č. 1178/10 o výmere 131 m² – priamym predajom – podľa § 9a ods. 8 písm. b/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov – pozemok zastavaný stavbou vo vlastníctva nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou.
- b) Časť parcely C-KN č. 1178/10 o výmere 22,59 m² – osobitný zreteľ – podľa §9a ods. 8 písm. e/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov – zámer previesť majetok obce.

Keďže sa jedná o dva spôsoby predaja pozemkov v oplotenej časti a pred bránou rodinného domu, budú musieť žiadatelia vyhotoviť nový geometrický plán s novým zameraním pozemku s rozčlenením parcely C-KN č. 1178/10 o výmere 154 m². Po vyhotovení aktuálneho geometrického plánu, bude žiadosť opätovne predložená na schválenie obecnému zastupiteľstvu a vyhotovená kúpna zmluva.

Keďže k tomuto bodu neboli pripomienky, starosta obce dal hlasovať:

- a) o predbežnom odsúhlasení predaja časti obecného pozemku z parc. E-KN č. 1140 (novovytvorená parcela C-KN č. 1178/10 o výmere 154 m² – **131 m²-v oplotenej časti – priamy predaj:**

Hlasovanie:

Za:	5	Sivok, PaedDr. Beňová, Látka M., Látka Š., Hašková
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	

Starosta obce skonštatoval, že poslanci OZ súhlasili s odpredaním časti obecného pozemku z parc. E-KN č. 1140 o výmere 131 m² (novovytvorená parcela C-KN číslo 1178/10 o výmere 131 m²) s tým, že žiadatelia si dajú vyhotoviť nový geometrický plán s novým zameraním pozemku len v oplotenej časti.

- b) o predbežnom odsúhlasení predaja časti obecného pozemku z parc. E-KN č. 1140 (novovytvorená parcela C-KN č. 1178/10 o výmere 154 m² – **22,59 m²-v neoplotenej časti – pred bránou rodinného domu – zámer previesť majetok:**

Hlasovanie:

Za:	0	
Proti:	5	Sivok, PaedDr. Beňová, Látka M., Látka Š., Hašková
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	

Starosta obce skonštatoval, že poslanci OZ nesúhlasili s odpredaním časti obecného pozemku z parc. E-KN č. 1140 o výmere 22,59 m² (novovytvorená parcela C-KN číslo 1178/10 o výmere 22,59 m²).

- c) o kúpnej cene predaja časti obecného pozemku o výmere 131 m² v oplotenej časti – návrh 5,00 €/m², čo je za odpredávanú výmeru 131 m² kúpna cena 655,00 EUR.

Hlasovanie:

Za:	5	Sivok, PaedDr. Beňová, Látka M., Látka Š., Hašková
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	

Starosta obce skonštatoval, že poslanci OZ schválili odpredať časť obecného pozemku z parc. E-KN č. 1140 (novovytvorená parcela C-KN číslo 1178/10 o výmere 131 m²) za kúpnu cenu 5,00 €/m².

K bodu č. 11. Správa starostu obce o investičných a neinvestičných akciách od roku 2019 do roku 2022

Starosta obce predložil „Správu o investičných a neinvestičných akciách, ktoré sa vykonali od roku 2019 – do roku 2022. Správa bola vyhotovená z dôvodu, že bolo anonymne podané oznámenie na generálnu prokuratúru, že starosta rozhoduje o investičných a neinvestičných akciách bez poslancov OZ. Oznámenie vyšetruje polícia, ktorej sme predkladali všetky materiály, ktoré boli odsúhlasené alebo schválené poslancami OZ.

Starosta obce dáva poslancom na zváženie, zároveň na schválenie, či mali byť akcie vykonané, alebo s nimi ani teraz a ani v minulosti nesúhlasili (príloha zápisnice).
Požiadal o vyjadrenie poslancov OZ.

PaedDr. Beňová Ľubica – ako poslankyňa OZ o všetkých akciách vedela, jednotlivé akcie boli schvaľované resp. boli o nich poslanci informovaní.

Starosta obce dal hlasovať o schválení všetkých investičných a neinvestičných akcií realizovaných od roku 2019 – do roku 2022, ktoré sú uvedené v „Správe starostu obce o investičných a neinvestičných akciách od roku 2019 – do roku 2022 (príloha zápisnice a uznesenia):

Hlasovanie:

Za:	4	Sivok, PaedDr. Beňová, Látka M., Hašková
Proti:	0	
Zdržal sa:	1	Látka Š.
Nepřítomní:	0	

Starosta obce skonštatoval, že poslanci OZ schválili všetky investičné a neinvestičné akcie realizované od roku 2019 – do roku 2022, ktoré sú uvedené v „Správe starostu obce o investičných a neinvestičných akciách od roku 2019 – do roku 2022 (príloha zápisnice a uznesenia).

K bodu č. 12. Prejednanie investičných akcií pre rok 2023

Starosta obce informoval o plánovaných investičných akciách na rok 2023 (príloha zápisnice):

1. Výstavba a rekonštrukcia chodníkov v obci Lupoč
 - rozpočet: cca 150 000,00 €, financovanie zo štátneho rozpočtu na základe vyhlásenia výzvy
 - je vypracovaný stavebný projekt
 - v súčasnosti prebieha územné konanie k vydaniu stavebného povolenia
2. Rekonštrukcia starej obecnej budovy 2. etapa (dokončenie vnútorných priestorov)
 - rozpočet aktualizovaný v roku 2023 vo výške 33 000,00 €
 - financie plánované na túto akciu budú zo štátneho rozpočtu po vyhlásení výzvy
3. Realizácia internetovej siete „WIFI pre Teba“
 - schválený rozpočet 15 000,00 € z prostriedkov EÚ, 5% spoluúčasť z vlastných prostriedkov
 - na akciu bude potrebné zobrať krátkodobý úver vo výške 14 250,00 € do doby prefinancovania akcie
 - osadenie 10 vysielačov signálu na stĺpoch verejného osvetlenia a stĺpoch miestneho rozhlasu
4. Výmena starých okien a dverí za plastové na budove obecného úradu a KD v Lupoči
 - rozpočet 5 500,00 €
 - financovanie z vlastných finančných prostriedkov Obce Lupoč
5. Rekonštrukcia sociálnych miestností (záchodov) na poschodí obecného úradu a výmena dlažby na poschodí a prízemí obecného úradu

- rozpočet cca 9 500,00 €
 - financovanie z vlastných finančných prostriedkov Obce Lupoč po pridelení dotácie zo ŠR vo výške 13 000,00 € na Ukrajinco
6. Turistická vyhlídková plošina na Vínnom vrchu
- rozpočet 1 500,00 €
 - Financovanie z vlastných finančných prostriedkov – rezervný fond
7. Zakúpenie bubnovej kosačky na vysokú trávu
- rozpočet 1 500,00 €
 - financovanie z vlastných finančných prostriedkov – rezervný fond
8. Vybudovanie kompostárne biologického odpadu na uloženie zeleného odpadu
- umiestnenie v silážnej jame pred strediskom bývalého poľnohospodárskeho družstva
 - projektová dokumentácia je urobená
 - financovanie z vlastných finančných prostriedkov vo výške 1 500,00 €
 - potrebné urobiť oplotenie silážnej jamy s bránou a prístupovú cestu
9. Vypracovanie projektu na spevnenie brehov miestnej komunikácie
- potrebné je spevniť breh cesty pri dome č. 50 Marek Grebáč a dome č. 32 Srncová Mária, pretože dochádza k zosuvu miestnej komunikácie do potoka
 - financovanie akcie bude z prostriedkov štátneho rozpočtu v prípade vyhlásenia výzvy
 - výška potrebných finančných prostriedkov nie je známa
10. Zakúpenie športového náradia pre voľno pobytové činnosti
- doplnenie vybavenia činkárne, náradie na fitness šport, stôl na stolný tenis, lopty na volejbal a nohejbal, rakety na stolný tenis
 - financovanie z dotácie štátneho rozpočtu vo výške cca 4 000,00 € v prípade vyhlásenia výzvy
11. Montáž elektroinštalácie do objektu požiarnej zbrojnice na základe vypracovanej projektovej dokumentácie
- financovanie z možného pridelenia štátnej dotácie
 - rozpočet cca 10 000,00 €

Starosta obce požiadala o vyjadrenie prítomných k týmto investičným akciám pre rok 2023. Keďže neboli žiadne pripomienky, dal hlasovať.

Hlasovanie:

Za:	5	PaedDr. Beňová, Látka, Sivok, Hašková, Kajba
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	0	

Starosta obce skonštatoval, že poslanci OZ schválili všetky investičné akcie pre rok 2023.

K bodu č. 13. Kultúrno-športové podujatie-Lupočská hostina 2023

Starosta obce informoval, že dňa 19.08.2023 sa uskutoční ako každý rok Lupočská hostina. Z Banskobystrického samosprávneho kraja bol obci poskytnutý na toto podujatie transfer vo výške 800,00 €, pričom 10 % je spolufinancovanie obce. Transfer je účelový – na kultúrny program. Oslovili sme FS Jánošík s LD Ďatelinka o účinkovanie, o kultúrne podujatia v obci nie je záujem o čom svedčia aj organizované akcie MDŽ, MDD.

Požiadaval poslancov o vyjadrenie, či organizovať Lupočskú hostinu 2023. Po vzájomnej diskusii, dal hlasovať o organizovaní Lupočskej hostiny.

Hlasovanie:

Za:	5	PaedDr. Beňová, Látka, Sivok, Hašková, Kajba
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	

Starosta obce skonštatoval, že poslanci OZ schválili organizovanie kultúrno-športového podujatia – Lupočská hostina 2023.

K bodu č. 14 Rôzne

14. a/ Prešetrenie výstavby oplotenia pozemku rodiny Látkovej

Starosta obce informoval, že poslanci OZ na predošlom zasadnutí OZ súhlasili s prešetrením výstavby oplotenia pozemku rodiny Látkovej, na základe pripomienky Ivana Kocúra. Na základe tohto Obec Lupoč zaslala žiadosť o poskytnutie informácie – oplotenie pozemku vlastníčke p. Kataríne Látkovej, ktorá zaslala odpoveď (príloha zápisnice).

Pani Látková sa zúčastnila aj zasadnutia OZ, ktorá sa ku tomuto vyjadrila:

- záhrada bola zarastená, bola za susedmi, ktorí súhlasili s rekonštrukciou starého oplotenia
- oslovila aj p. Kocúra ml., ktorý sa vyjadril, že jeho to nezaujíma, nemal záujem to riešiť
- pri rekonštruovaní plotu vymedzila pozemok podľa mapy z katastra nehnuteľností, čím zmenšila výmeru svojej záhrady, nezasiahla na pozemok p. Kocúra
- p. Kocúr sa ide sťažovať na obecné zastupiteľstvo, zatiaľ čo z ich strechy padajú na jej pozemok škridle, časť komína

starosta obce – informoval, že pokiaľ sa rekonštruje pôvodné oplotenie, nie je potrebné podávať ohlášku drobnej stavby na obecný úrad.

Obecné zastupiteľstvo zobralo na vedomie informáciu o výstavbe oplotenia na parcele C-KN č. 21/1 medzi pozemkami vlastníkov p. Kataríne Látkovej a Ivanom Kocúrom.

14. b/ Zakúpenie kosačky na kosenie verejných priestranstiev v obci

Starosta obce informoval, že nikto nemá záujem kosiť ihrisko, preto obec potrebuje zakúpiť väčšiu výkonnú bubnovú kosačku. Požiadaval poslanca OZ Milana Látku o cenové ponuky kosačky, zároveň predložil cenové ponuky kosačky tej istej značky od troch rôznych predajcov, čím sa došlo k záveru, že najvýhodnejšou pre obec je kosačka bubnová BDR 620 Lucina MAX-BRIGGS v cene 1 499,00 €.

Starosta obce dal hlasovať za zakúpenie bubnovej kosačky BDR 620 Lucina MAX – BRIGGS v cene 1 499,00 €:

Hlasovanie:

Za:	5	Sivok, PaedDr. Beňová, Látka M., Látka Š., Hašková
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	0	

Starosta obce skonštatoval, že poslanci OZ schválili zakúpenie bubnovej kosačky BDR 620 Lucina MAX – BRIGGS v cene 1 499,00 €.

K bodu č. 8. Návrh zmeny rozpočtu obce č. 2 – rozpočtové opatrenie č. 2/2023

(Materiály k tomuto bodu boli poslancom doručené).

Pracovníčka OcU p. Dolnáková predložila poslancom návrh na Rozpočtové opatrenie č. 2/2023 v súlade so zákonom č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy. Rozpočet je potrebné upraviť tak, ako to je zdôvodnené v Dôvodovej správe k úprave rozpočtu Obce Lupoč RO 2/2023 (príloha zápisnice).

Starosta obce dal hlasovať:

Hlasovanie:

Za:	5	Sivok, PaedDr. Beňová, Látka M., Látka Š., Hašková
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	0	

Starosta obce skonštatoval, že poslanci OZ schválili zmenu rozpočtu obce č. 2 – rozpočtovým opatrením č. 2/2023.

K bodu 15. Diskusia

Do diskusie sa prítomní zapájali počas rokovania OZ.

K bodu 16. Schválenie uznesenia

Návrhová komisia predložila návrh na uznesenie.

Hlasovanie:

Za:	5	Sivok, PaedDr. Beňová, Látka M. Látka Š., Hašková
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	0	

Starosta obce skonštatoval, že uznesenie z 3. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Lupoči bolo schválené.

K bodu 17. Záver

Starosta obce poďakoval prítomným za účasť a diskusiu a zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Lupoči o 20:20 h ukončil.

Zapísala : Jana Dolnáková

V Lupoči, 14.06.2023

Overovatelia :

PaedDr. Ľubica Beňová

.....

Renáta Hašková

.....

Ing. Peter Tejiščák
starosta obce

U Z N E S E N I E

z 3. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Lupoč, zo dňa 14.06.2023

OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO OBCE LUPOČ

v súlade s §11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p.

UZNESENIE č. 27/2023

A. BERIE NA VEDOMIE

1. Určenie zapisovateľky zápisnice-Jana Dolnáková, zamestnankyňa OcU.

B. SCHVAĽUJE

1. Program z 3. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Lupoči.
2. Overovateľov zápisnice poslancov OZ: PaedDr. Ľubica Beňová, Renáta Hašková

Hlasovanie:

Za:	5	Sivok, PaedDr. Beňová, Látka M. Látka Š., Hašková
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	

V Lupoči, 14.06.2023

Ing. Peter Tejiščák
starosta obce

UZNESENIE č. 28/2023

BERIE NA VEDOMIE

Kontrolu plnenia uznesení OZ.

V Lupoči, 14.06.2023

Ing. Peter Tejiščák
starosta obce

UZNESENIE č. 29/2023

A. SCHVAĽUJE

Individuálnu výročnú správu za rok 2022

B. BERIE NA VEDOMIE

Správu nezávislého auditora z overenia ročnej účtovnej závierky a hospodárenia Obce Lupoč za rok 2022.

Hlasovanie:

Za:	5	Sivok, PaedDr. Beňová, Látka M. Látka Š., Hašková
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	

V Lupoči, 14.06.2023

Ing. Peter Tejiščák
starosta obce

UZNESENIE č. 30/2023

SCHVAĽUJE

Všeobecne záväzné nariadenie Obce Lupoč č. 1/2023 o poplatkoch za úkony a krátkodobé užívanie obecného majetku Obce Lupoč.

Hlasovanie:

Za:	5	Sivok, PaedDr. Beňová, Látka M. Látka Š., Hašková
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	

V Lupoči, 14.06.2023

Ing. Peter Tejiščák
starosta obce

UZNESENIE č. 31/2023

BERIE NA VEDOMIE

Smernicu o inventarizácii majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov účinnú od 01.01.2023.

V Lupoči, 14.06.2023

Ing. Peter Tejiščák
starosta obce

UZNESENIE č. 32/2023

NESCHVAĽUJE

Predaj časti obecného pozemku z parc. E-KN č. 1140 o výmere 69 m² (po zameraní geometrickým plánom) na základe žiadosti p. Ivana Kocúra, Lupoč č. 76.

Hlasovanie:

Za:	0	
Proti:	2	Látka M., Látka Š.
Zdržal sa:	3	PaedDr. Beňová, Hašková, Sivok
Nepřítomní:	0	

V Lupoči, 14.06.2023

Ing. Peter Tejiščák
starosta obce

UZNESENIE č. 33/2023

A. SÚHLASÍ

S odpredajom časti obecného pozemku z parc. E-KN č. 1140, novovytvorená parc. C-KN č. 1178/10 o výmere 131 m² – priamym predajom – podľa § 9a ods. 8 písm. b/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov – pozemok zastavaný stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou, **s tým, že si žiadatelia dajú vyhotoviť nový geometrický plán, s novým zameraním pozemku len v oplotenej časti – rozčlenenie parc. C-KN č. 1178/10 o výmere 154 m², ktorý bude predložený na najbližšie zasadnutie OZ.**

B. URČUJE

Kúpnu cenu za predávanú nehnuteľnosť vo výške **5,00 € za 1 m²**, čo je za odpredávanú výmeru **131 m²** – kúpna cena **655,00 Eur (slovom šestopäťdesiatpäť Eur)**.

Hlasovanie:

Za:	5	Sivok, PaedDr. Beňová, Látka M. Látka Š., Hašková
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	

V Lupoči, 14.06.2023

Ing. Peter Tejiščák
starosta obce

UZNESENIE č. 34/2023

NESÚHLASÍ

S odpredajom časti obecného pozemku z parc. E-KN č. 1140 novovytvorená parc. C-KN č. 1178/10 o výmere 22,59 m² – osobitný zreteľ – podľa §9a ods. 8 písm. e/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov – zámer previesť majetok obce.

Hlasovanie:

Za:	0	
Proti:	5	Sivok, PaedDr. Beňová, Látka M. Látka Š., Hašková
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	

V Lupoči, 14.06.2023

Ing. Peter Tejiščák
starosta obce

UZNESENIE č. 35/2023

SCHVAĽUJE

Všetky investičné a neinvestičné akcie realizované od roku 2019 – do roku 2022, uvedené v „Správe starostu obce o investičných a neinvestičných akciách od roku 2019 – do roku 2022“ (príloha uznesenia).

Hlasovanie:

Za:	4	Sivok, PaedDr. Beňová, Látka M., Hašková
Proti:	0	
Zdržal sa:	1	Látka Š.
Nepřítomní:	0	

V Lupoči, 14.06.2023

Ing. Peter Tejiščák
starosta obce

UZNESENIE č. 36/2023

SCHVAĽUJE

Investičné akcie pre rok 2023:

- Výstavba a rekonštrukcia chodníkov v obci Lupoč
- Rekonštrukcia starej obecnej budovy 2. etapa (dokončenie vnútorných priestorov)
- Realizácia internetovej siete „WIFI pre TEBA“
- Výmena starých okien a dverí za plastové na budove obecného úradu a KD v Lupoči
- Rekonštrukcia sociálnych miestností (záchodov) na poschodí obecného úradu a výmena dlažby na poschodí a prízemí obecného úradu
- Turistická vyhlídková plošina na Vínnom vrchu
- Zakúpenie bubnovej kosačky na vysokú trávu
- Vybudovanie kompostárne biologického odpadu na uloženého zeleného odpadu
- Vypracovanie projektu na spevnenie brehov miestnej komunikácie
- Zakúpenie športového náradia pre voľno pobytové činnosti
- Montáž elektroinštalácie do objektu požiarnej zbrojnice na základe vypracovanej projektovej dokumentácie

Hlasovanie:

Za:	5	Sivok, PaedDr. Beňová, Látka M. Látka Š., Hašková
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	0	

V Lupoči, 14.06.2023

Ing. Peter Tejiščák
starosta obce

UZNESENIE č. 37/2023

SCHVAĽUJE

Organizáciu kultúrno-športového podujatia – Lupočská hostina 2023 na deň 19.08.2023.

Hlasovanie:

Za:	5	Sivok, PaedDr. Beňová, Látka M. Látka Š., Hašková
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	

V Lupoči, 14.06.2023

Ing. Peter Tejiščák
starosta obce

UZNESENIE č. 38/2023

SCHVAĽUJE

Zakúpenie bubnovej kosačky BDR 620 Lucina MAX – BRIGGS na kosenie verejných priestranstiev v sume 1 499,00 EUR.

Hlasovanie:

Za:	5	Sivok, PaedDr. Beňová, Látka M. Látka Š., Hašková
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	

V Lupoči, 14.06.2023

Ing. Peter Tejiščák
starosta obce

UZNESENIE č. 39/2023

SCHVAĽUJE

Zmenu rozpočtu obce č. 2 – rozpočtové opatrenie č. 2/2023.

Hlasovanie:

Za:	5	Sivok, PaedDr. Beňová, Látka M. Látka Š., Hašková
------------	---	---------------------------------------------------

Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	

V Lupoči, 14.06.2023

Ing. Peter Tejiščák
starosta obce

UZNESENIE č. 40/2023

BERIE NA VEDOMIE

Informáciu o výstavbe oplotenia na parcele C-KN č. 21/1 medzi pozemkami vlastníkov p. Kataríny Látkovej a Ivana Kocúra.

V Lupoči, 14.06.2023

Ing. Peter Tejiščák
starosta